

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 225962 РОССИЯ, МОСКВА, УССУРИЙСКАЯ УЛИЦА, 9

**Сдается помещение свободного назначения
 600 000 рублей**

Предлагается в аренду коммерческое помещение, предназначенное для размещения объектов коммерческой деятельности. Помещение расположено на первой линии жилых домов в зоне с повышенной интенсивностью пешеходного и автомобильного движения. Высота потолков составляет 4,5 метра.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, салон красоты, аптека, продукты, коммерция, детские товары, детский магазин, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, пункт выдачи, рабочий кабинет, свободное назначение

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Вход	Отдельный с улицы
Подтип	ПСН	Тип договора	Прямая аренда
Метро	Щелковская	Тип здания	Жилое
Путь до метро	На автомобиле	Период оплаты	месяц
Время до метро	2 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	16	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.5 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	219.6 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-05-28 11:35:50
Тип здания	Жилой дом		

